

## 《黑龙江煤炭基本建设公司中亚煤矿（扩大区范围）采矿权出让收益 评估报告》主要参数表

评估项目名称		黑龙江煤炭基本建设公司中亚煤矿（扩大区范围）采矿权
勘查程度		采矿权
矿种		煤
评估目的		出让收益
出让机关		黑河市自然资源局
评估委托人		黑河市自然资源局
评估方法		收入权益法
评估基准日		评估基准日：2020年8月30日
技术 参 数	矿业权面积（平方公里）	以《划定矿区范围批复》（黑市自然资划[2020]001号）为准
	资源储量（分类别）	（332+333）共计860.2万吨，其中（332）270.27万吨， （333）589.93万吨
	评估利用资源储量（万吨）	742.22
	可采储量（万吨）	509.04
	生产规模（万吨/年）	30
	矿山理论服务年限（年）	12.12
	评估服务年限（基建期/生产期）	12.12
	产品方案	原煤
	采（选、冶）技术指标	采矿回采率85%
	动用可采储量（万吨）：	509.04
经济 参 数	固定资产投资总额（万元）	-
	后续地质勘查投入	-
	产品销售价格（不含税、元/吨）	350
	单位总成本费用	-
	单位经营成本费用	-
	折现率	8%
采矿权权益系数	3.9%	
评 估 结 果	评估价值（万元）	3109.11
	单位评估值（元/吨）	6.11
评估机构		内蒙古科瑞资产评估有限公司

其他	法定代表人	张辉
	项目负责人	王志军
	签字评估师	张辉